



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. Φύλλου 548

27 Οκτωβρίου 2009

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Ευξεινούπολης Αλμυρού στα Ο.Τ. 374 και 375 Δήμου Αλμυρού Νομού Μαγνησίας. ....	1
Καθορισμός χερσαίας ζώνης λιμένα Κόστας. ....	2

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 5054 (1) Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Ευξεινούπολης Αλμυρού στα Ο.Τ. 374 και 375 Δήμου Αλμυρού Νομού Μαγνησίας.	
---	--

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του ν.δ. της 17.7.1923 (Φ.Ε.Κ. 228/Α') «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140/Α') «περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (ν. 1577/1985) και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197/Α').

3. Την υπ' αριθμ. 18/2003 (υπ' αριθμ. 29454/21.7.2003) εγκύκλιο της Δ/σης Νομοθετικού έργου του Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε..

4. Την υπ' αριθμ. 6/5.5.2006 (υπ' αριθμ. 18894/5.5.2006) εγκύκλιο της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε..

5. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο (Φ.Ε.Κ. 54/Δ'/27.1.1988) οικισμού Ευξεινούπολης Δήμου Αλμυρού Νομού Μαγνησίας, όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα.

6. Τις υπ' αριθμ. 232/2008 και 269/2008 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αλμυρού.

7. Την υπ' αριθμ. 11213/08/27.5.2009 εισήγηση της Δ/σης Χ.Ω.Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Νομού Μαγνησίας.

8. Το από 4.6.2009 Πρακτικό του ΣΧΟΠ Νομού Μαγνησίας το οποίο γνωμοδότησε θετικά για την έγκριση της εις το θέμα αναφερόμενης τροποποίησης.

9. Την υπ' αριθμ. 948/26.1.2009 απόφαση Νομάρχη περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Αντινομάρχες και Νομαρχιακούς Συμβούλους

Και επειδή

1. Με την τροποποίηση αυτή του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Ευξεινούπολης Αλμυρού, με την οποία προτείνεται η μικρή παράλληλη μετατόπιση των οικοδομικών γραμμών χωρίς μεταβολή του πλάτους της οδού μεταξύ των Ο.Τ. 374 και 375, θίγονται κατά το δυνατόν ισομερώς οι ιδιοκτησίες παραπλεύρως της οδού.

2. Με την προτεινόμενη τροποποίηση βελτιώνεται το ρυμοτομικό σχέδιο και δεν επέρχεται μείωση των κοινοχρήστων χώρων της πολεοδομικής ενότητας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Ευξεινούπολης Δήμου Αλμυρού Νομού Μαγνησίας για την παράλληλη μετατόπιση των οικοδομικών γραμμών χωρίς μεταβολή του πλάτους της οδού μεταξύ των Ο.Τ. 374 και 375, όπως αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000, που συνοδεύει τις υπ' αριθμ. 232/2008 και 269/2008 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αλμυρού.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του δημοσίου.

Ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει, θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων της Διεύθυνσης Χ.Ω.Π.Ε. της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 16 Σεπτεμβρίου 2009

Η Αρμόδια Αντινομάρχης  
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 34%

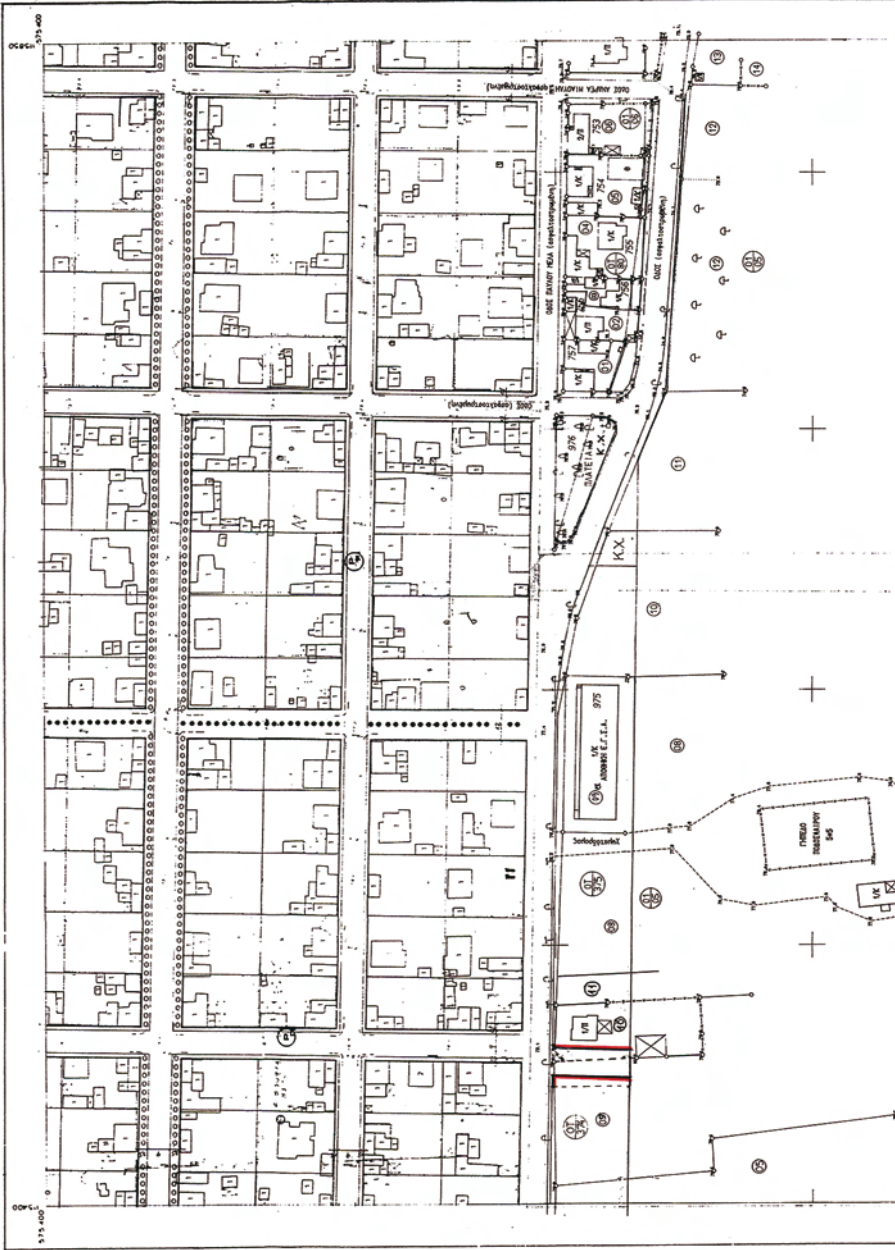
Τ Π Ο Μ Ν Η Μ Α	
	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ο.Γ.
	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ρ.Γ.
	ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΜΕΝΕΣ Ο.Γ. , Ρ.Γ.
	ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
	ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Κ Τ Η Μ Α Τ Ο Δ Ο Ρ Ι Κ Ο Σ Π Ι Ν Α Κ Α Σ		
Κ Τ Η Μ Α Τ Ο Δ Ο Ρ Ι Ο Σ Ε Ρ Γ Ο Υ Ι Δ Ι Ο Κ Τ Η Σ Ι Α Σ	Ο Ν Ο Μ Α Τ Ε Π Ο Ν Υ Μ Ο	Ι Δ Ι Ο Κ Τ Η Τ
0 1 0 5 0 5	ΚΑΡΑΓΙΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΑΝΤΡΟΣ
0 1 0 5 0 9	ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΑΝΤΡΟΣ
0 1 0 5 1 0	ΜΠΟΥΡΓΗΣ ΠΑΝΑΓΗΣ	ΑΝΤΡΟΣ
0 1 0 5 0 8	ΚΑΜΑΤΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΗΣ	ΑΝΤΡΟΣ
0 1 0 5 0 9 4	ΕΝΔΗ ΓΕ/ΚΩΝ ΣΤΗ/ΣΜΩΝ	ΑΝΤΡΟΣ
0 1 0 5 1 0	ΚΟΣΜΑΣ ΣΤΗΡΙΠΛΗΣ	ΑΝΤΡΟΣ
0 1 0 5 1 1	ΚΑΡΑΓΙΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	ΑΝΤΡΟΣ
0 1 0 5 1 2	ΜΠΟΥΡΓΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΑΝΤΡΟΣ
0 1 0 5 1 3	ΜΠΑΣΣΕ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	ΑΝΤΡΟΣ
0 1 0 6 0 1	ΓΕΡΩΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΑΝΤΡΟΣ
0 1 0 6 0 2	ΜΕΛΕΣΗΣ ΣΠΥΡΟΣ	ΑΝΤΡΟΣ
0 1 0 6 0 3	ΔΗΜΑΡΓΑΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΑΝΤΡΟΣ
0 1 0 6 0 4	ΚΕΚΑΛΙΩΤ ΠΑΝΑ	ΑΝΤΡΟΣ
0 1 0 6 0 5	ΚΑΛΑΪΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΑΝΤΡΟΣ
0 1 0 6 0 6	ΚΑΡΑΜΑΛΙΩΤΗΣ ΣΤΡΑΘΑΚΟΣ	ΑΝΤΡΟΣ

ΚΔ 0947  
1/1218

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΣΤΟΙΧΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΗΜΕΡΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΙΩΝ



010603	ΔΙΑΓΡΑΦΟΣ ΧΥΣΤΟΣ	ΔΑΜΥΡΟΣ
010604	ΚΕΚΛΙΜΕΝΟ ΠΛΑΝΟ	ΔΑΜΥΡΟΣ
010605	ΚΑΛΩΣ ΔΙΑΜΥΡΟΣ	ΔΑΜΥΡΟΣ
010606	ΚΑΡΤΙΝΙΣΤΗΣ ΣΥΝΑΜΟΣ	ΔΑΜΥΡΟΣ

Γ 94245/83

"Βλ. 94245/83  
πρόσβαση με  
πρόσβαση με  
πρόσβαση με"

11 01/01/1983  
11/01/1983

<p>ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΕΚΠΟΙΗΣΗΣ</p>	<p>ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΕΥΣΕΙΟΥΠΟΛΗΣ ΔΑΜΥΡΟΥ ΣΤΑ Ο.Τ. 374 ΚΑΙ 375 ΔΗΜΟΥ ΔΑΜΥΡΟΥ ΝΟΜΟΥ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ</p>
<p>ΘΕΩΡΗΣΗ</p>	<p>ΠΑΝΤΕΛΕΧΟΣ</p>
<p>ΚΛΕΙΣΤΑ ΠΑΛΑΤΟΥΛΟΥ</p>	<p>Παύλος Μητρός με Α. Βαθμό</p>

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ**

Εγκρίνεται η τροποποίηση του σχεδιασμού οδού με κώδικα Εγκρίσεως  
Δήμου Δαμύρου Νομού Μαγνησίας, η οποία περιλαμβάνει μεταβολή  
ουδετέρων τμημάτων χωρίς μεταβολή κωδικών της οδού μεταξύ των Ο.Τ. 374  
και 375.

Εγκρίνεται ως παράρτημα της 5054/2009 απόφασης  
ΒΟΛΟΣ 16/9/09

Η ΑΡΧΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΙΩΤΗΣ

ΦΕΚ αρ. ΤΕΛΟΣ ΑΔΠ

ΚΑΙΝΑΚΑ 1:1.000

Καθορισμός χερσαίας ζώνης λιμένα Κόστας.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΙΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ  
(Αριθμ. απόφασης 128/2008)

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 21 του ν. 2971/2001 όπου αναφέρονται στον καθορισμό χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης λιμένα
2. Τις διατάξεις του άρθρου 33 του ν. 3153/2003 όπου τροποποιεί το άρθρο 21 του ν. 2971/2001
3. Την υπ' αριθμ. 10041/21.9.1984 απόφαση Νομάρχη Αργολίδας
4. Το Φ.Ε.Κ. 615/Δ'/26.11.1984 δημοσίευση απόφασης καθορισμού ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Κόστας Πορτοχελίου
5. Την υπ' αριθμ. 101770/1504/Β0010/5.3.2003 απόφαση Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών
6. Το Φ.Ε.Κ. 326/Δ'/11.4.2003 δημοσίευση απόφασης καθορισμού ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Κόστας Πορτοχελίου

(2)

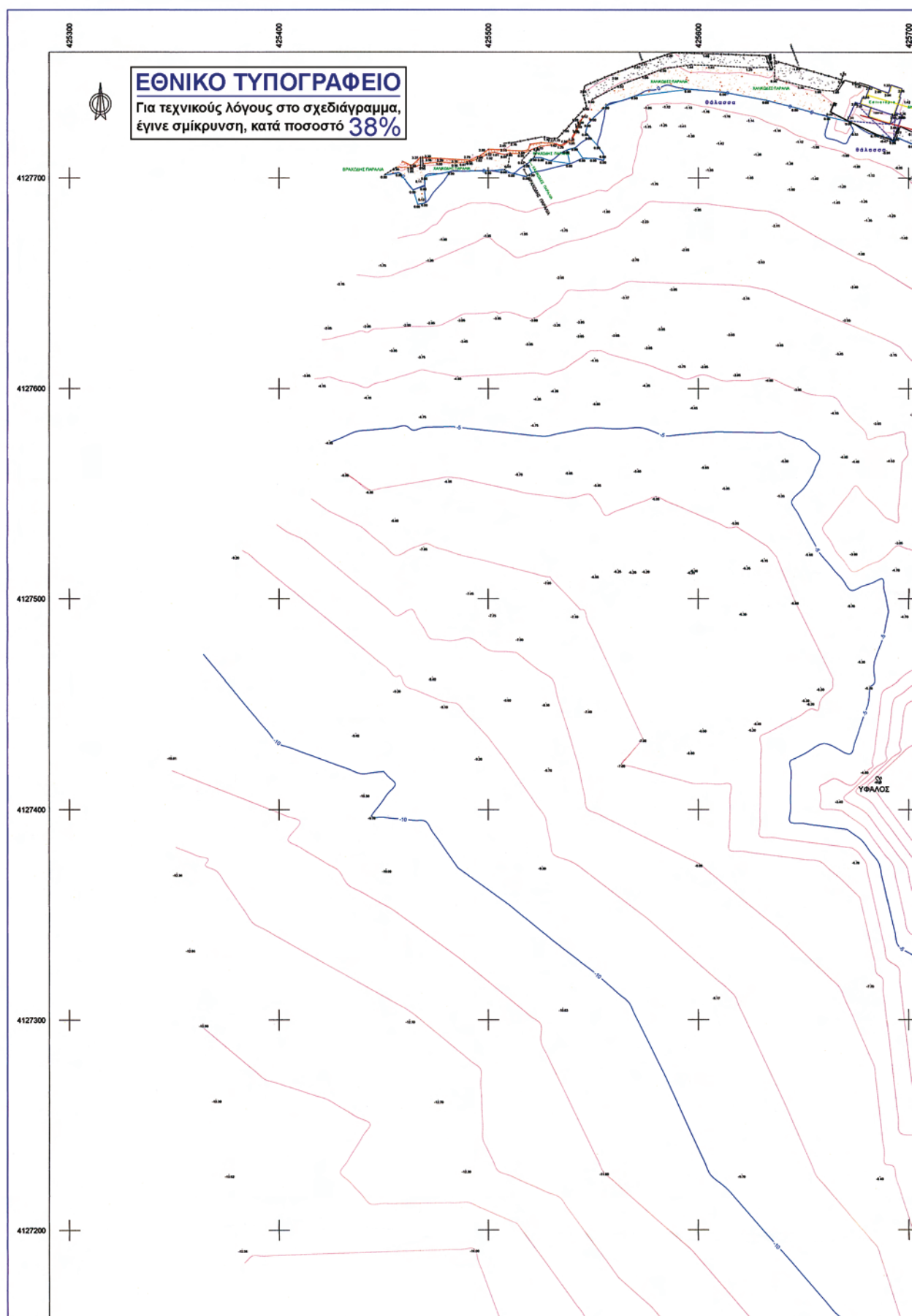
7. Προτείνεται η οριογραμμή της χερσαίας ζώνης να ταυτίζεται με την γραμμή αιγιαλού και να ξεκινάει από τα σημεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, ΣΤ, Ζ, Η έως το σημείο Θ, όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1000 που έχει συνταχθεί από τον Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό Ε.Μ.Π. Γιαννούλη Θεόδωρο. Η χερσαία ζώνη απεικονίζεται με πράσινη συνεχή γραμμή και δεν περιλαμβάνονται ιδιωτικά κτήματα ή κτίσματα, αποφασίζει ομόφωνα:

Η χερσαία ζώνη να ξεκινάει από τα σημεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, ΣΤ, Ζ, Η έως το σημείο Θ όπου ταυτίζονται με τα σημεία 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1, 12, 11, 10 της γραμμής του αιγιαλού, όπως αποτυπώνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1000, που έχει συνταχθεί από τον Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό Ε.Μ.Π. Γιαννούλη Θεόδωρο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης. Η χερσαία ζώνη απεικονίζεται με πράσινη συνεχή γραμμή και δεν περιλαμβάνονται ιδιωτικά κτήματα ή κτίσματα.

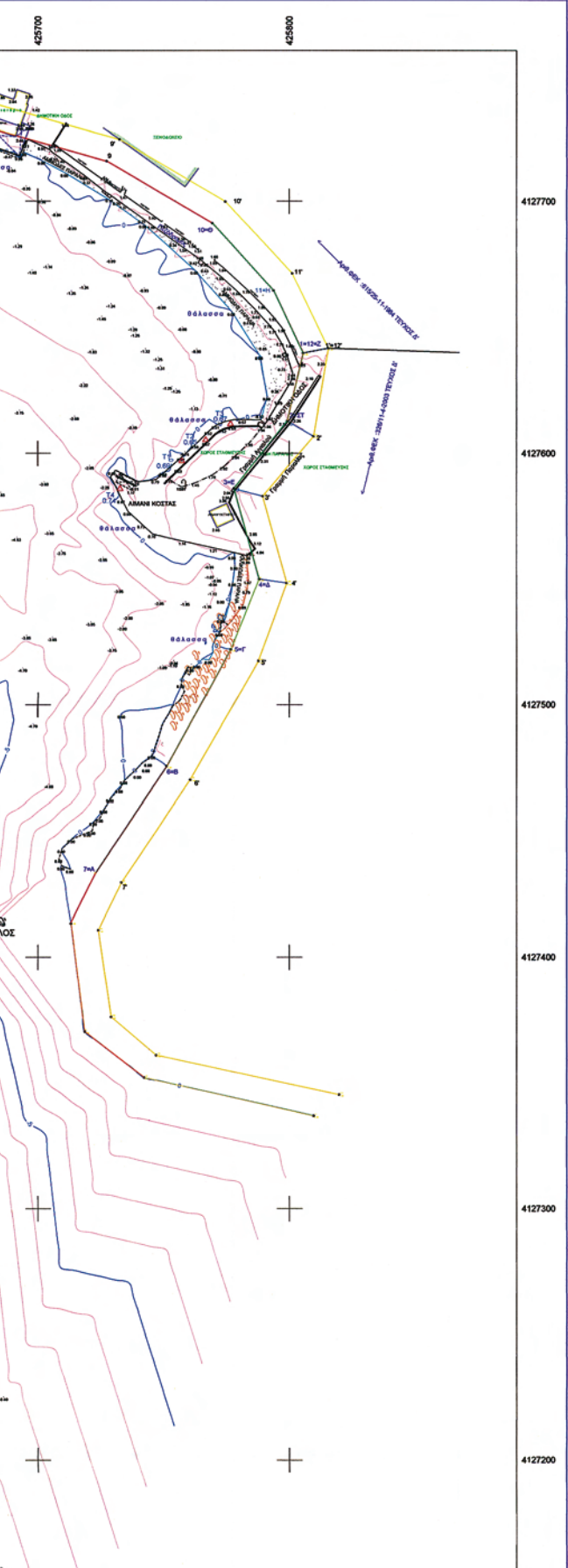
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κρανίδι, 24 Σεπτεμβρίου 2009

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΦΥΡΗΣ





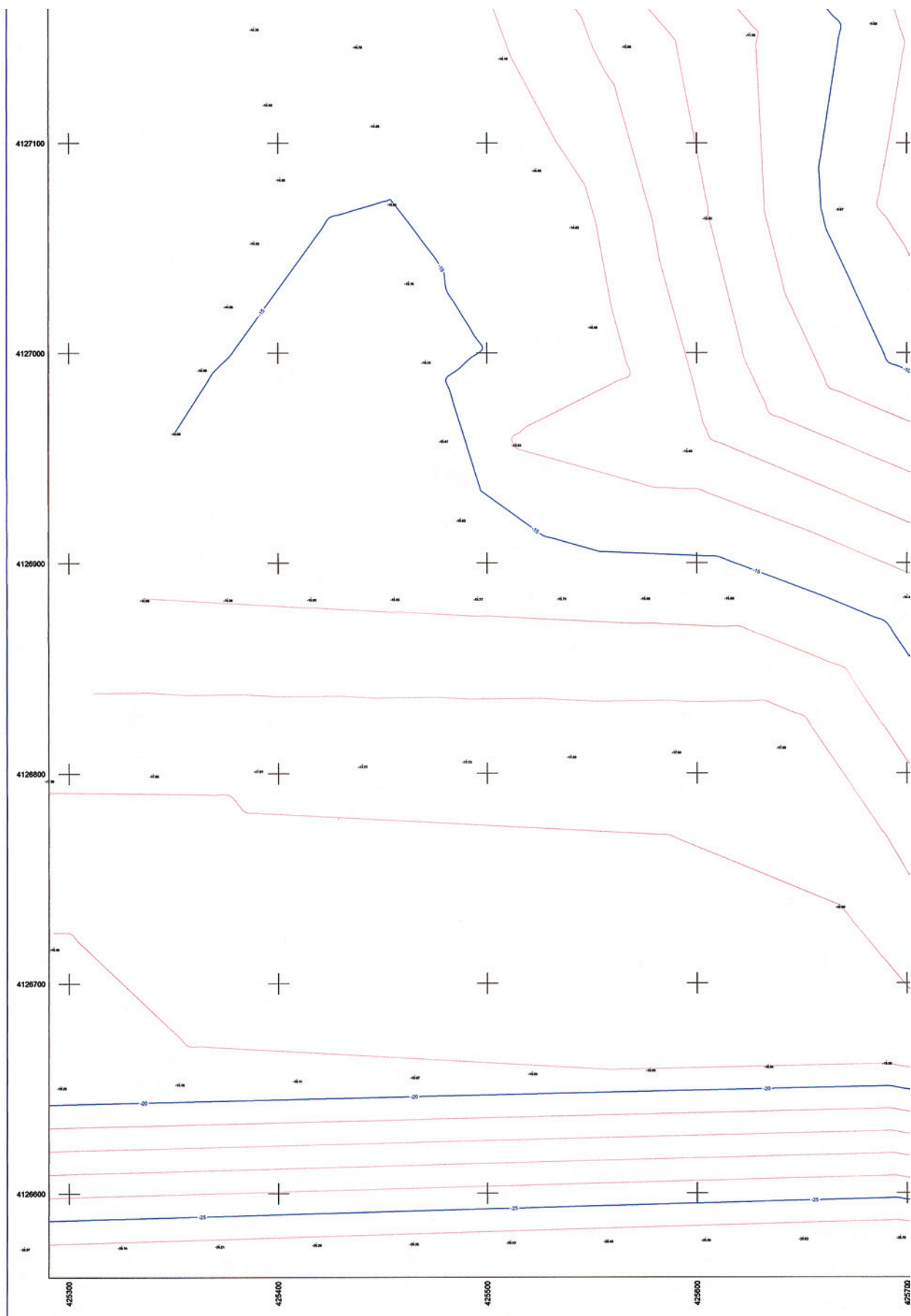


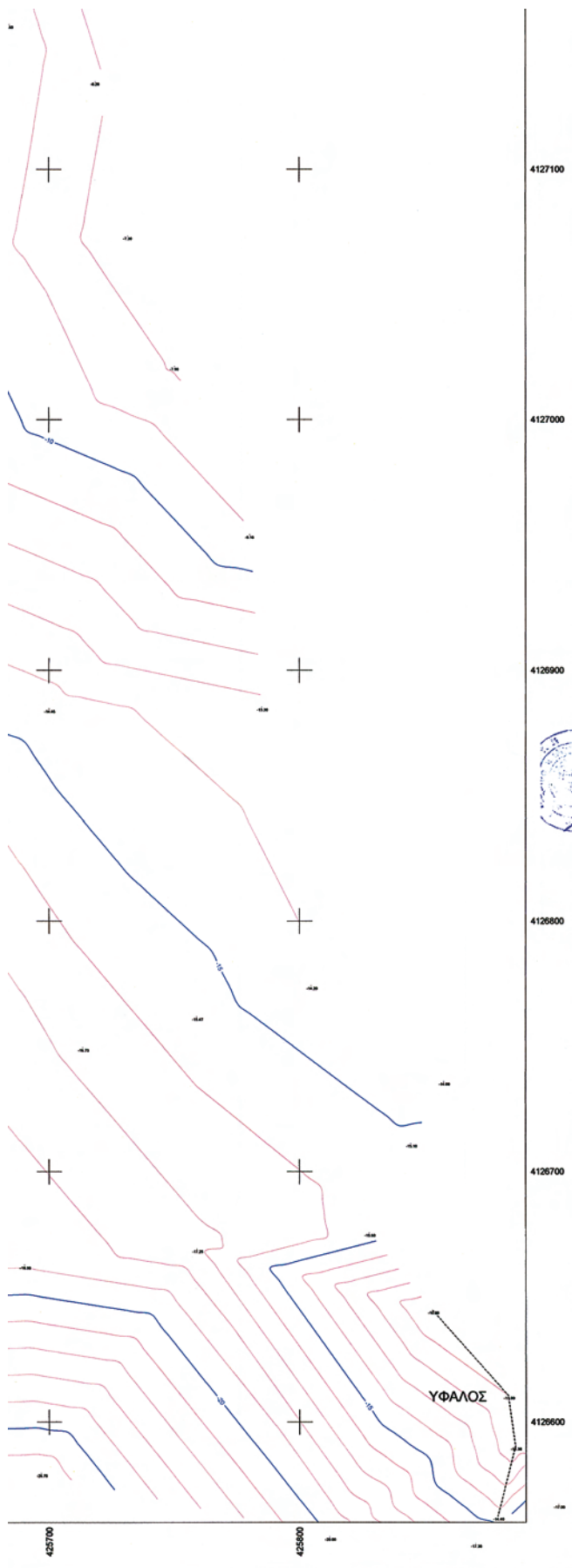
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ ΧΕΡΣΙΑΣ ΖΩΝΗΣ		
Α		
X = 425722.7012		
Y = 4127433.3098		
Β		
X = 425776.6589		
Y = 4127522.1952		
Γ		
X = 425776.6589		
Y = 4127522.1952		
Δ		
X = 425787.9606		
Y = 4127550.0652		
Ε		
X = 425777.8581		
Y = 4127586.1655		
ΣΤ		
X = 425789.1451		
Y = 4127612.9266		
Ζ		
X = 425605.4378		
Y = 4127639.8503		
Η		
X = 425793.6966		
Y = 4127664.7135		
Θ		
X = 425789.3999		
Y = 4127691.2789		
ΓΡΑΜΜΗ ΧΕΡΣΙΑΣ ΖΩΝΗΣ		
ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΑΛΟΥ		
ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		

ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
	ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ
α/α	ΣΗΜΕΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
	ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
	ΛΙΜΝΙΔΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑ
	ΧΑΛΚΙΔΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑ
	ΒΡΑΧΙΔΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑ
ΚΤΙΣΜΑ	
ΟΡΙΟ	
ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΜΕ ΠΕΡΙΦΡΑΣΗ	
ΠΕΡΙΦΡΑΣΗ	
ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ	

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ								
Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
T1	425757.142	4127596.947	T2	425766.572	4127605.371	T3	425776.490	4127611.681
T4	425732.531	4127585.956	T20	425766.572	4127605.371			

$\varphi = 37\ 45$   
 $\lambda = - 0\ 45$   
Ε.Γ.Σ.Α 87  
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ G.R.S 80  $a=6378137$   $=1/298.2572236$   
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή  
Κεντρικός Μεσημβρινός 24  $K_0 = 0.9996$   
 $X=500.000$   
Πλάτος Αναφοράς  $00^{\circ}\ 00'\ 00''$





Το παρόν σχέδιο του υπ' αριθμ. 12612/2008 αφορά τον Δ.Σ. του Δ.Π.τ. Κρανιδίου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Δ.Π.τ. Κρανιδίου

Ο Πρόεδρος  
Στέφανος Δημητρίου

Ο Αντιπρόεδρος

Γεώργιος Γεωργιάδης

Τα Μέλη:

Φίλιππος Γεωργιάδης

Φίλιππος Μικελιώσης

Νίκος Δημητρίου

### ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΧΕΡΣΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΚΟΣΤΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ : "ΚΟΣΤΑΣ" ΠΟΡΤΟΧΕΛΑΙΟΥ  
ΔΗΜΟΣ : ΔΗΜΟΣ ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ  
ΝΟΜΟΣ : ΝΟΜΟΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ  
ΦΕΚ :

ΕΠΙΣΤΑΣΕΙΣ: ΑΣΤΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΣΟ ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΥΛΛΗΚΟΥΝΗΣ

ΥΠΟΧΡΗΜΑΤΟΦΟΡΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ

ΔΟΥΛΕΙΑΣ

ΔΟΥΛΕΙΑΣ

ΔΟΥΛΕΙΑΣ

ΔΟΥΛΕΙΑΣ

ΔΟΥΛΕΙΑΣ

ΔΟΥΛΕΙΑΣ

ΔΟΥΛΕΙΑΣ

ΔΟΥΛΕΙΑΣ

ΔΟΥΛΕΙΑΣ

ΔΟΥΛΕΙΑΣ

ΔΟΥΛΕΙΑΣ

ΔΟΥΛΕΙΑΣ

ΔΟΥΛΕΙΑΣ

ΔΟΥΛΕΙΑΣ

ΔΟΥΛΕΙΑΣ

ΔΟΥΛΕΙΑΣ

ΔΟΥΛΕΙΑΣ

ΔΟΥΛΕΙΑΣ

ΔΟΥΛΕΙΑΣ

ΔΟΥΛΕΙΑΣ

ΔΟΥΛΕΙΑΣ

ΔΟΥΛΕΙΑΣ

ΔΟΥΛΕΙΑΣ

ΔΟΥΛΕΙΑΣ

ΔΟΥΛΕΙΑΣ

ΔΟΥΛΕΙΑΣ

ΔΟΥΛΕΙΑΣ

ΔΟΥΛΕΙΑΣ

ΔΟΥΛΕΙΑΣ

ΔΟΥΛΕΙΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 \* ΑΘΗΝΑ 104 32 \* ΤΗΛ. 210 52 79 000 \* FAX 210 52 21 004  
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> — e-mail: [webmaster.et@et.gr](mailto:webmaster.et@et.gr)

